

V hospodě místo kontroly testu vývěska

PRAHA V restauracích by mohlo místo kontroly negativních testů na koronavirus stačit vyvěsit sdělení, že obsluhování budou jen hosté splňující podmínky stanovené ministerstvem zdravotnictví. Odpovědnost by tak nepadla na provozovatele, nesli by ji zákazníci. Zástupci gastronomie to domluvili s hlavní hygieničkou Pavlou Svěřinovou, řekl za Asociaci malých a středních podniků a živnostníků Luboš Kastner. čtk

Emisní povolenky pokořily rekord

LONDÝN Cena emisních povolenek v Evropské unii včera vystoupila na nový rekord nad 55 eury (zhruba 1400 korun) za tunu. Systém obchodování s povolenkami je hlavním nástrojem EU k omezení emisí skleníkových plynů. Cena se podle agentury Reuters vyšplhala až na 55,46 eura. Od prosince, kdy představitel EU schválil přísnější cíle pro snížení emisí, si tak připisuje zhruba 60 procent. Zdražování povolenek znamená pro evropské elektrárny a továrny dodatečné náklady, což má vliv mimo jiné i na ceny elektřiny. čtk

Soud povolil reorganizaci Kary

HRADEC KRÁLOVÉ Krajský soud v Hradci Králové povolil reorganizaci kožešnické obchodní společnosti Kara Trutnov, která je od 10. února v úpadku. Učinil tak na základě rozhodnutí pondělní schůze věřitelů, kteří jednomyslně vyslovili s reorganizací souhlas, vyplývá z dokumentů založených v insolvenčním rejstříku. Kara má 160 věřitelů, kteří po ní požadují 277 milionů korun. čtk

Nejvíce se poslouchá Radiožurnál

PRAHA Nejposlouchanější tuzemskou rozhlasovou stanicí byl letos v prvním čtvrtletí Radiožurnál s 915 tisíci posluchači denně. Potvrdil tak výsledek z druhé poloviny loňského roku. Druhý skončil Impuls se 778 tisíci posluchači a třetí Evropa 2 s průměrně 644 tisíci poslouchajícími denně. Ukazují to aktuální data výzkumu Radioprojekt. čtk

Nový stavební zákon u ledu

S nutností změny souhlasí všechny strany, jak jí dosáhnout, se neshodnou. Poslanci hlasování odložili

KATEŘINA MENZELOVÁ

PRAHA Už nepatřit do skupiny těch nejhorších zemí co do délky stavebního řízení – naposledy se Česko v žebříčku Světové banky umístilo na nelichotivém 157. místě ze 190 zemí –, to je jedním z cílů nového stavebního zákona, který ve středu ve třetím čtení projednávala Poslanecká sněmovna. I když s tvrzením, že je nutné stavební řízení zrychlit, zjednodušit a zefektivnit, souhlasí všechny parlamentní strany, vize, jak toho dosáhnout, se diametrálně liší. Na samotné hlasování o návrhu, který předložila ministryně pro místní rozvoj Klára Dostálová (za ANO), vůbec nedošlo. Další možnost budou mít poslanci dle informací LN ve středu 26. května.

Poslanci předložili téměř osmdesát pozměňovacích návrhů. Opoziční ODS, Piráti, TOP 09, KDU-ČSL a STAN vládní návrh zákona odmítají a připravili vlastní komplexní pozměňovací návrh. Nejostřejší kritika normy z pera MMR směřuje na vytvoření státních stavebních úřadů a Nejvyššího stavebního úřadu. Opozice je přesvědčena, že se tím omezí pravomoci samospráv v rámci stavebního řízení. Dostálová ale oponuje a tvrdí, že na modelu čisté státní stavební správy trvá z toho důvodu, že přinese rychlejší řízení a vymahatelnost lhůt.

Jeden rok na bytový projekt

„Zákon se neopírá o široký konsenzus, není dobře připraven,“ řekl na jednání sněmovny předseda Pirátů Ivan Bartoš. Návrh je podle něj jako celek špatný, výrazně nahrává stavitelům a řešení systému nepřináší. Dominik Feri (TOP 09) varoval před tím, že u zákona panují zásadní rozpory, a proto se nelze divit, že v něm případná další vláda bude chtít dělat změny ještě předtím, než vstoupí v účinnost. Ministryně Klára Dostálová věří, že vládní návrh zákona nakonec projde. Kromě koaličních hlasů by pro normu mohli ruku zvednout poslanci SPD a KSČM. Jak uvedl Vojtěch Filip pro LN, záleží prý bude na pozměňovacích návrzích, které projdou.

Dle odhadů MMR Česko kvůli pomalému povolování staveb ročně

Návrh změny stavebního zákona

- Povinnost pro orgány zapojené ve stavebním řízení vydat závazné stanovisko do 30 dní
- Fikce souhlasu – pokud se dotčený orgán v dané lhůtě nevyjádří, má se za to, že souhlasí
- Konec „přehazované“ mezi úřady – pokud se proti rozhodnutí stavebního úřadu někdo odvolá, odvolací orgán bude muset ve věci rozhodnout
- Zrychlené řízení – u jednoduchých případů, např. při stavbě rodinného domku, bude moci stavebník získat povolení do 30 dnů
- Konec dodatečně vydaných povolení na černé stavby
- Žádost o stavební povolení bude možné podat i elektronicky
- Zjednodušení systému stavebních úřadů – vznik státní stavební správy nezávislé na obcích a krajích, nadřízeným nově vytvořených úřadů se má stát Nejvyšší stavební úřad



5 LET dnes průměrně trvá povolování výstavby bytových projektů. Podle nového stavebního zákona by se mělo zkrátit na 345 dnů.

trácí více než sedm miliard korun. Nový stavební zákon počítá s tím, že místo vyřizování razítek od nejrůznějších institucí (dnes je jich potřeba zajistit zhruba 48, pro část Pražského okruhu ale až 250) bude stačit u běžných staveb razítko pouze jedno. Proběhne totiž pouze jedno správní řízení, v němž se vyjádří až na neprosté výjimky všichni zainteresovaní, ať již jde o hygienu, životní prostředí, nebo dopravu. Zajištění povolení k rezidenčnímu projektu v Praze trvá podle analýz pět až sedm let. MMR slibuje, že nový zákon zkrátí tuto lhůtu pro většinu staveb na jeden rok.

Jaké konkrétní změny návrh stavebního zákona obsahuje? Normu změní „život“ nejen developerům, ale například i státu při výstavbě infrastruktury, firmám, kte-

ré chtějí postavit nové továrny, či každému, kdo si chce postavit rodinný dům. Každý orgán zapojený do stavebního řízení bude mít povinnost vydat závazné stanovisko do 30 dní. Pokud půjde o složitý případ, může být tato lhůta prodloužena o dalších třicet dnů. Návrh nového zákona navíc zavádí fikci souhlasu. Zjednodušené řešení, pokud se dotčený orgán v dané lhůtě nevyjádří, má se za to, že souhlasí. Toto neplatí v určitých případech pro stanovisko EIA, tedy posouzení vlivu na životní prostředí, a stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny.

Mezi úřady už nebude probíhat „ping-pong“. Nikdo se už nebude muset bát, že se proti rozhodnutí stavebního úřadu někdo odvolá a úřady si pak mezi sebou budou věc přehazovat. Zákon zavádí ape-

lační princip, který znamená, že odvolací orgán bude muset ve věci rozhodnout.

Na stavbu například rodinného domku pamatuje tzv. zrychlené řízení. V případě, že nebudou žádné rozpory, stavebník podá kompletní žádost a doloží souhlasy všech účastníků řízení, vydá stavební úřad povolení do 30 dnů. Žádost o stavební povolení bude možné podat i elektronicky, a to prostřednictvím Portálu stavebníka.

Konec černým stavbám?

V současné době se každá desátá stavba staví načerno. Dle nového zákona nebude možné, až na případy, kdy stavebník prokáže, že jednal v dobré víře, dodatečně vydat povolení a rovnou se přikročí k vydání rozhodnutí o odstranění

stavby. To nepůjde z rozpočtu obce, ale uhradí ho stát.

Zákon má přinést i zjednodušení systému stavebních úřadů. V současné době vedle obecných stavebních úřadů existuje množství speciálních. Návrh počítá s tím, že bude vytvořena státní stavební správa, která bude nezávislá na obcích a krajích. Podle současné úpravy jsou pracovníci stavebních úřadů zaměstnanci obcí a krajů a jsou tak v riziku střetu zájmů. Dá se předpokládat, že přihlížejí k zájmům obce či kraje.

Nadřízeným nově vytvořených stavebních úřadů se má stát Nejvyšší stavební úřad. Ten a Speciální stavební úřad bude mimo jiné povolovat vyhrazené stavby, mezi něž spadají dálnice, železnice, letecké dráhy, jaderné elektrárny či stavby distribučních soustav.

inzerce

Aktuální nabídky práce na jobDNES.cz

IT - prodej a služby

IMPLEMENTÁTOR SAPU (60-80.000 Kč)
APPLICATION & FUNCTIONAL SUPPORT
APLIKAČNÍ PODPORA SYSTÉMU
IT PRODUCT MANAGER
IT ANALYST(up to 80.000 CZK)
KONZULTANT ERP SYSTÉMU
NAV BUSINESS CONSULTANT
Více na www.jobdnes.cz

Justice, právo, legislativa

Právník
Právník Leasing ČS
Advokátní koncipient/ka
PRÁVNÍK - rozšiřujeme tým
Lawyer - claims, insurances (for fresh gradua...
Vyšší soudní úřednice/úředník / asistent/ka s...
odborný rada v oddělení právním a kontrolním
Více na www.jobdnes.cz

Pětiprocentní digitální daň míří ke schválení

PRAHA Poslanecká sněmovna včera propustila do závěrečného čtení vládní návrh na zavedení takzvané digitální daně, tedy daně z digitálních služeb. Vláda původně navrhla sazbu daně sedm procent, vládní koalice se ale později dohodla na pěti procentech. Důvodem bylo, že původní sazba by byla nejvyšší ze zemí, které chtějí daň zavést nebo ji už zavedly.

V návrhu letošního státního rozpočtu, který loni na podzim vláda předložila sněmovně, se už počítalo se sazbou pěti procent. Návrh rozpočtu předpokládal, že daň letos vynesne 2,5 miliardy korun.

S výběrem daně počítal již loňský státní rozpočet. Vláda přitom návrh poslancům předložila na konci listopadu 2019 a prvním čtením prošel až loni v lednu. Zákon má podle návrhu vlády nabýt účinnosti 15. dnem po svém vyhlášení ve sbírce.

Spory o výši sazby

Návrh na snížení sazby na pět procent předložili sociální demokrat Roman Onderka, předsedkyně rozpočtového výboru Miloslava

Vostrá (KSČM) a Jan Volný (ANO). Poslanec ČSSD Petr Dolínek na dubnovém sjezdu strany vyzýval k návratu k sedmiprocentní sazbě. Onderka chce posunout navrhovanou účinnost na 1. leden příštího roku.

V návrhu letošního státního rozpočtu, který loni na podzim vláda předložila sněmovně, se už počítalo se sazbou pěti procent. Návrh rozpočtu předpokládal, že daň letos vynesne 2,5 miliardy korun.

Pětiprocentní sazbu navrhl i Jan Hrnčír (SPD). Poslanec Pirátů Tomáš Martínek předložil návrh, který daň snižuje a současně zavádí rozdílné sazby. Z cílené reklamy by se mělo platit pět procent a z ostatních služeb tři procenta. Poslanec ODS Jan Skopec navrhla sazbu dvě procenta.

Navrhovaná daň se má vztahovat na internetové firmy v České republice s globálním obrátem nad 750 milionů eur (asi 19 miliard korun), které budou mít v Česku roční obrát za uskutečněné zdanitelné služby minimálně 100 milionů korun. Týkat by se měla předních světových společností, jako je Google, Facebook, Amazon či Apple.

Strach z americké odvety

Spojené státy začátkem loňského června oznámily, že daň prověřují. Ministerstvo financí v reakci na to uvedlo, že pokud se podaří v souvislosti s digitálními daní najít řešení na úrovni Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD), je Česko připraveno daň na národní úrovni zrušit.

Řada poslanců během debat ve sněmovně vyjadřovala obavy z odvetných opatření proti tuzemským firmám. USA se již několikrát vyjádřily, že daň považují za diskriminační vůči americkým firmám a výsledkem přezkumu by mohla být odvetná cla. čtk

EK: Česká ekonomika poroste o 3,4 %

BRUSEL Růst české ekonomiky bude po loňském rekordním propadu v letošním roce mírně lepší, než se dosud očekávalo. Počítá s tím včerejší prognóza Evropské komise (EK), podle níž hrubý domácí produkt (HDP) vykáže růst o 3,4 procenta, zatímco předpověď z února uváděla vzestup o 3,2 procenta. Naopak výrazně pomalejší růst očekává Komise v Česku v příštím roce, kdy původně předpovídala pět procent. V nové prognóze už počítá s růstem o 4,4 procenta.

Loni ekonomika kvůli covidu klesla podle údajů Komise o rekordních 5,6 procenta. „Česko tvrdě zasáhla druhá vlna pandemie,“ uvádí v hodnocení unijní exekutiva. Oživení by měla zajistit především domácí a zahraniční poptávka, která díky postupnému uvolňování restriktí poroste už od druhého čtvrtletí.

Komise očekává, že se letos i v příštích dvou letech bude inflace v České republice pohybovat nad unijním průměrem. Letos počítá s průměrnou inflací 2,4 procenta, na příští rok očekává o dvě desetiny bodu méně. čtk